

Số: 84 /BC-LSG.HĐQT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 01 năm 2024

**BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA
NĂM 2023**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Tên công ty đại chúng: Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na
(LAND SAI GON)

- Địa chỉ trụ sở chính: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP.HCM

- Điện thoại: (028)22418282-Fax: (028)38381626. Email: info@landsaigon.vn

- Vốn điều lệ: 900.000.000.000 đồng

- Mã chứng khoán: LSG

- Mô hình quản trị Công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và Tổng Giám đốc.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	132/NQ-LSG-ĐHĐCĐ	27/4/2023	Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022.

II. Hội đồng Quản trị (HĐQT):

1. Thông tin về thành viên HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Nguyễn Quang Hiển	Chủ tịch HĐQT	22/4/2019	
2	Ông Nguyễn Quang Trung	Phó Chủ tịch HĐQT	30/6/2014	
3	Ông Nguyễn Vũ Anh Tú	Thành viên HĐQT	22/4/2019	16/8/2023
4	Ông Vũ Hoài (tên gọi khác Vũ Hoài Nam)	Thành viên	25/6/2020	
5	Bà Bùi Hương Quế	Thành viên	27/4/2018	
6	Bà Trần Thị Minh Tâm	Thành viên	16/8/2023	Tạm thời bầu làm thành viên HĐQT thay thế Ông Tú



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

1/43

2. Các cuộc họp của HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Số buổi họp HĐQT tham dự	Ghi chú
1	Ông Nguyễn Quang Hiến	Chủ tịch HĐQT	06/06	
2	Ông Nguyễn Quang Trung	Phó Chủ tịch HĐQT	05/06	Ủy quyền cho Ông Nguyễn Vũ Anh Tú tham dự và biểu quyết 01 cuộc họp
3	Ông Nguyễn Vũ Anh Tú	Thành viên HĐQT Kiêm Tổng Giám đốc	05/06	
4	Ông Vũ Hoài	Thành viên	06/06	
5	Bà Bùi Hương Quế	Thành viên	06/06	
6	Bà Trần Thị Minh Tâm	Thành viên HĐQT Kiêm Tổng Giám đốc	01/06	Tạm thời bầu làm thành viên HĐQT thay thế Ông Tú từ ngày 16/8/2023

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Tổng Giám đốc:

- HĐQT thường xuyên theo dõi, kiểm tra các hoạt động của Tổng Giám đốc và các công việc ủy quyền cho Tổng Giám đốc trong quản lý và điều hành Công ty.

- Trong năm 2023, HĐQT đã chỉ đạo, theo dõi, kiểm tra và giám sát Tổng Giám đốc thực hiện nhiệm vụ sản xuất kinh doanh, kết quả thực hiện công việc đảm bảo đúng tiến độ đã đề ra.

- Tổng Giám đốc thực hiện, triển khai kịp thời các Nghị quyết của HĐQT, thường xuyên trao đổi, xin ý kiến HĐQT các vấn đề phát sinh trong hoạt động quản lý Công ty.

- Tổng Giám đốc chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của Luật Doanh nghiệp, các quy định của Nhà Nước có liên quan và Điều lệ Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc HĐQT: Không có.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
A/ Nghị quyết HĐQT				
1	39/NQ-LSG.HĐQT	06/01/2023	Nghị quyết về việc vay vốn bổ sung nguồn vốn kinh doanh.	100%
2	57/NQ-LSG.HĐQT	06/3/2023	Nghị quyết về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022.	100%



Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
3	84/NQ-LSG.HĐQT	05/4/2023	Nghị quyết về việc văn kiện trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022.	100%
4	166/NQ-LSG.HĐQT	12/4/2023	Nghị quyết về việc hợp tác đầu tư kinh doanh.	100%
5	126/NQ-LSG.HĐQT	24/4/2023	Nghị quyết về việc đề cử các ứng viên thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát nhiệm kỳ 2023-2028	100%
6	135/NQ-LSG.HĐQT	27/4/2023	Nghị quyết về việc bầu Chủ tịch, Phó Chủ tịch HĐQT nhiệm kỳ 2023-2028.	100%
7	137/NQ-LSG.HĐQT	27/4/2023	Nghị quyết về việc phân công lĩnh vực phụ trách đối với thành viên HĐQT.	100%
8	151/NQ-LSG.HĐQT	09/5/2023	Nghị quyết về việc giao kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2023.	100%
9	174/NQ-LSG.HĐQT	22/5/2023	Nghị quyết về việc chọn đơn vị kiểm toán báo cáo tài chính năm 2023.	100%
10	293/NQ-LSG.HĐQT	08/8/2023	Nghị quyết về việc gia hạn các hợp đồng vay, cho vay	100%
11	282/NQ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Nghị quyết về việc miễn nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc Công ty	100%
12	283/NQ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Nghị quyết về việc miễn nhiệm chức vụ Giám đốc Bộ phận Tài chính – Kế toán kiêm Kế toán trưởng Công ty	100%
13	284/NQ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Nghị quyết về việc bổ nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc Công ty	100%
14	286/NQ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Nghị quyết về việc bổ nhiệm chức vụ Kế toán trưởng Công ty kiêm Giám đốc Bộ phận Tài chính – Kế toán	100%
15	287/NQ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Nghị quyết về việc miễn nhiệm tư cách thành viên Hội đồng quản trị và tạm thời bầu thành viên Hội đồng quản trị thay thế	100%
16	288/NQ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Nghị quyết về việc miễn nhiệm chức vụ Thư ký Công ty	100%
17	289/NQ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Nghị quyết về việc bổ nhiệm chức vụ người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký Công ty	100%
18	346/NQ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Nghị quyết về việc thay đổi người đại diện theo pháp luật	100%
19	697/NQ-LSG.HĐQT	24/11/2023	Nghị quyết về việc vay vốn bổ sung nguồn vốn kinh doanh	100%



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
20	752/NQ-LSG.HĐQT	15/12/2023	Nghị quyết về việc thông qua ước thực hiện kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023 và tạm giao các chỉ tiêu kế hoạch hoạt động kinh doanh năm 2024	100%
21	753/NQ-LSG.HĐQT	15/12/2023	Nghị quyết về kế hoạch nhân sự, tổng quỹ tiền lương và hệ số tiền lương năm 2024	100%
22	754/NQ-LSG.HĐQT	15/12/2023	Nghị quyết về kế hoạch mua sắm trang thiết bị năm 2024	100%
B/ Quyết định HĐQT				
1	96/QĐ-LSG.HĐQT	05/4/2023	Quyết định về việc ban hành Quy chế làm việc Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2022.	100%
2	140/QĐ-LSG.HĐQT	28/4/2023	Quyết định về việc ban hành Quy chế nội bộ về quản trị Công ty LAND SAIGON.	100%
3	285/QĐ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Quyết định về việc miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc Bộ phận Tài chính – Kế toán.	100%
4	290/QĐ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Quyết định về việc miễn nhiệm chức vụ Giám đốc Ban Quản lý dự án Dự án Dragon Riverside City.	100%
5	291/QĐ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Quyết định về việc bổ nhiệm chức vụ Giám đốc Ban Quản lý dự án Dự án Dragon Riverside City.	100%
6	329/QĐ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Quyết định về việc tiền lương chức danh của Tổng Giám đốc.	100%
7	330/QĐ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Quyết định về việc tiền lương của Tổng Giám đốc.	100%
8	331/QĐ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Quyết định về việc chấm dứt hợp đồng lao động đối với Ông Nguyễn Vũ Anh Tú.	100%
9	332/QĐ-LSG.HĐQT	15/8/2023	Quyết định về việc chế độ chính sách cho Ông Nguyễn Vũ Anh Tú.	100%
10	738/QĐ-LSG.HĐQT	11/12/2023	Quyết định về việc thay đổi địa chỉ chi nhánh.	100%
11	739/QĐ-LSG.HĐQT	11/12/2023	Quyết định miễn nhiệm chức vụ Giám đốc Sàn Giao dịch Bất động sản	100%
12	740/QĐ-LSG.HĐQT	11/12/2023	Quyết định về việc bổ nhiệm chức vụ Giám đốc Sàn Giao dịch Bất động sản	100%

III. Ban Kiểm soát

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/ không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	Ông Trương Thành Long	Trưởng Ban	18/9/2018	Thạc sĩ kế toán kiểm toán
2	Ông Đào Ngọc Phương Nam	Thành viên	30/6/2014	Cử nhân kinh tế chuyên ngành tài chính doanh nghiệp
3	Bà Đoàn Thu Hương	Thành viên	25/3/2016	Cử nhân kế toán

2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Số buổi họp tham dự	Ghi chú
1	Ông Trương Thành Long	Trưởng Ban	02/02	
2	Ông Đào Ngọc Phương Nam	Thành viên	02/02	
3	Bà Đoàn Thu Hương	Thành viên	02/02	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban điều hành và cổ đông

Ban kiểm soát thực hiện hoạt động giám sát việc quản lý điều hành của HĐQT, Tổng Giám đốc và cổ đông đảm bảo chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của Luật Doanh nghiệp, các quy định của Nhà Nước có liên quan và Điều lệ Công ty.

IV. Ban điều hành

Stt	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
1	Ông Nguyễn Vũ Anh Tú- Tổng Giám đốc	25/02/1972	Thạc sĩ quản lý xây dựng chuyên ngành kinh tế xây dựng	26/6/2020
2	Bà Trần Thị Minh Tâm - Tổng Giám đốc	02/01/1983	Cử nhân kinh tế	16/8/2023

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghịệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Ông Trần Thành Nhơn	26/12/1977	Cử nhân kinh tế	16/8/2023

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có



VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng/năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1	Nguyễn Quang Hiển		Chủ tịch HĐQT						
1.1	Nguyễn Quang Ngộ								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Cha ruột
1.2	Lê Thị Lệ Hiền								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Mẹ ruột
1.3	Vũ Hồ								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Cha vợ
1.4	Vũ Thị Thu Hà								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Vợ
1.5	Nguyễn Quang Vũ								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Con
1.6	Nguyễn Hạnh Nhi								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Con
1.7	Nguyễn Quang Hưng								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiển - Anh ruột

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
1.8	Nguyễn Quang Huỳnh								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiến - Em ruột
1.9	Nguyễn Thị Thanh Tâm								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Hiến - Em dâu
2	Nguyễn Quang Trung		Phó Chủ tịch HĐQT						
2.1	Phạm Thị Mân								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Mẹ ruột
2.2	Nguyễn Thị Hồng Hạnh								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Vợ
2.3	Nguyễn Thụy Quỳnh Giao								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Con
2.4	Nguyễn Quang Đăng Khoa								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Con
2.5	Nguyễn Quang Đăng Khôi								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Con
2.6	Nguyễn Thế Dũng								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Anh ruột
2.7	Nguyễn Quang Thành								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Anh ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
2.8	Công ty cổ phần Quản lý và Phát triển bất động sản Conasi								-Tổ chức có liên quan đến ông Nguyễn Quang Trung- Tổng Giám đốc
3	Nguyễn Vũ Anh Tú		Thành viên HĐQT						
3.1	Nguyễn Duy Tiến								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Vũ Anh Tú- Cha ruột
3.2	Vũ Thị Bình								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Vũ Anh Tú- Mẹ đẻ
3.3	Nguyễn Thị Thu Phương								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Vũ Anh Tú- Vợ
3.4	Nguyễn Duy Bảo Long								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Vũ Anh Tú- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
3.5	Nguyễn Vũ Duy Tuấn								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Vũ Anh Tú- Anh ruột
4	Vũ Hoài		Thành viên HĐQT						
4.1	Trần Thị Ánh Nguyệt								-Người có liên quan đến ông Vũ Hoài- Mẹ đẻ
4.2	Vũ Đặng Thái Minh								-Người có liên quan đến ông Vũ Hoài- Con trai

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
4.3	Vũ Đặng Lan Chi								-Người có liên quan đến ông Vũ Hoài- Con gái -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
4.4	Vũ Hoài Linh								-Người có liên quan đến ông Vũ Hoài- Anh ruột
4.5	Công ty CP Đức Khải 25								-Tổ chức có liên quan đến ông Vũ Hoài - CT HDQT, Tổng Giám đốc
4.6	Công ty CP Tập đoàn Đầu tư XNK Tổng hợp Sài Gòn								-Tổ chức có liên quan đến ông Vũ Hoài - Chủ tịch HDQT
4.7	Công ty Cổ phần Địa ốc Phú Long								-Tổ chức có liên quan đến ông Vũ Hoài – Phó Tổng Giám đốc
5	Bùi Hương Quế		Thành viên HDQT						
5.1	Bùi Ngọc Khanh								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Cha ruột
5.2	Nguyễn Thị Nga								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Mẹ đẻ
5.3	Đỗ Danh Thơm								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Cha chồng

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
5.4	Đàm Thị Chung								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Mẹ chồng
5.5	Đỗ Vũ Khiêm								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Chồng
5.6	Đỗ Bảo Khuê								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Con gái
5.7	Đỗ Văn Khánh								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Con gái. -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
5.8	Bùi Thu Nguyệt								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Chị ruột
5.9	Phùng Trung Hiếu								-Người có liên quan đến bà Bùi Hương Quế- Anh rể
6	Trần Thị Minh Tâm		Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc/Người đại diện theo pháp luật						
6.1	Trần Minh Cường								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Cha ruột
6.2	Chế Thị Vân								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Mẹ đẻ

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
6.3	Nguyễn Quang Hộ								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Chồng
6.4	Nguyễn Minh Quân								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Con trai. -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
6.5	Trần Thị Thúy Kiều								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Chị ruột
6.6	Trần Thị Mỹ Kiên								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Chị ruột
6.7	Trần Quốc Trạng								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Em trai
6.8	Hồ Nguyên Thảo								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Anh rể
6.9	Phạm Bá Ngọc								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Anh rể
6.10	Nguyễn Thị Thùy Trang								-Người có liên quan đến bà Trần Thị Minh Tâm- Em dâu
7	Trương Thành Long		Trưởng Ban						



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
			Kiểm soát						
7.1	Nguyễn Thị Yễm								-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Mẹ ruột
7.2	Lâm Thị Thuý Linh								-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Vợ
7.3	Trương Kim Bảo Quỳnh								-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Con - Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
7.4	Trương Tân Quân								-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Em ruột
7.5	Trương Thị Kim Loan								-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Chị ruột
7.6	Trương Văn Dũng (Dũng Anh)								-Người có liên quan đến ông Trương Thành Long- Anh ruột
7.7	Công ty Cổ phần Địa ốc Phú Long								Tổ chức có liên quan đến ông Trương Thành Long- Kế toán trưởng
8	Đào Ngọc Phương Nam		Thành viên BKS						

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
8.1	Đào Ngọc Phương								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Cha ruột
8.2	Trương Thị Hong Cẩm								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Mẹ đẻ
8.3	Mai Thị Bích Ngọc								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Vợ
8.4	Đào Duy Khiêm								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
8.5	Đào Duy Hưng								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
8.6	Đào Duy Phong								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
8.7	Đào Ngọc Phương Yến								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Chị ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
8.8	Trần Trung Kiên								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Anh rể
8.9	Đào Ngọc Phương Nguyên								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Em ruột
8.10	Nguyễn Thị Thu Thảo								-Người có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam- Em dâu
8.11	Công ty TNHH Xây Dựng KD BDS Đông Dương								Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
8.12	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Souther Star								Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
8.13	Công ty TNHH Sản xuất TM The Sun								Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
8.14	Công ty TNHH Sông Nhuệ								Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
8.15	Công ty Cổ phần Lucky House Việt Nam								Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
8.16	Công ty TNHH Quốc Đạt								Tổ chức có liên quan đến ông Đào

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Ngọc Phương Nam
8.17	Công Ty Cổ phần Trường Sơn Plaza								Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
8.18	Công ty Cổ phần Eco Green Bến Tre								Tổ chức có liên quan đến ông Đào Ngọc Phương Nam
9	Đoàn Thu Hương		Thành viên BKS						
9.1	Phạm Thị Vinh								-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Mẹ đẻ
9.2	Đào Văn Kiểm								-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Cha chồng
9.3	Đỗ Thị Mỹ								-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Mẹ chồng
9.4	Đào Duy Tùng								-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Chồng
9.5	Đào Duy Phương								-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Con trai
9.6	Đào Duy Việt Anh								-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Hương- Con trai
9.7	Đoàn Hưng Thái								-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Em ruột
9.8	Phạm Thị Khuần								-Người có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương- Em dầu
9.9	Công ty Cổ phần A&B Sài Gòn Nha Trang								Tổ chức có liên quan đến bà Đoàn Thu Hương - Kế toán trưởng
10	Hà Tân Quang		Giám đốc QLDA						
10.1	Phạm Thị Nhưng								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Mẹ ruột
10.2	Nguyễn Thị Hong Hoa								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Mẹ vợ
10.3	Lê Nguyễn Hong Vân								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Vợ
10.4	Hà Anh Quân								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
10.5	Hà Anh Khôi								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Con

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
10.6	Hà Anh Đức								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Anh ruột
10.7	Hà Thị Thu Hạnh								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Chị ruột
10.8	Hà Tấn Vinh								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Em ruột
10.9	Huỳnh Thị Lưu								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Chị dầu
10.1 0	Trần Nam Tư								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Anh rẻ
10.1 1	Trịnh Kiều Chinh								-Người có liên quan đến ông Hà Tân Quang- Em dầu
11	Nguyễn Phú Mỹ		Phó Giám đốc QLDA						
11.1	Nguyễn Mạnh								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Cha ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
11.2	Nguyễn Thị Bích Liên								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Mẹ ruột
11.3	Đoàn Thị Thanh Vân								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Vợ
11.4	Nguyễn Phú Thanh An								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Con gái
11.5	Nguyễn Phú Thanh Trúc								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Con gái -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
11.6	Nguyễn Phú Thanh Phúc								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Con gái -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
11.7	Nguyễn Thị Bích Nga								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Chị ruột
11.8	Nguyễn Thị Tuyết Anh								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Em ruột
11.9	Nguyễn Thị Bích Ngọc								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Em ruột
11.1 0	Trịnh Xuân Vinh								-Người có liên quan đến ông Nguyễn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Phú Mỹ- Anh rẻ
11.1 1	Huỳnh Sáu								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Em rẻ
11.1 2	Nguyễn Hữu Việt Quốc								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Phú Mỹ- Em rẻ
12	Ngô Thị Ngọc Toàn		Phó Giám đốc HCNS						
12.1	Ngô Văn Ba								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Cha ruột
12.2	Lê Thị Gái								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Mẹ đẻ
12.3	Trương Thị Gái								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Mẹ chồng
12.4	Triệu Nhất Đông								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Chồng
12.5	Triệu Đoàn Châu								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Con -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
12.6	Ngô Thị Thủy Tiên								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Chị ruột
12.7	Hoàng Thanh Hà								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Anh rể
12.8	Ngô Thị Như Loan								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Chị ruột
12.9	Nguyễn Thanh Quan								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Anh rể
12.1 0	Ngô Ngọc Soan								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Anh ruột
12.1 1	Trần Thị Ngọc Trang								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Chị dâu
12.1 2	Ngô Thị Bảo Thúy								-Người có liên quan đến bà Ngô Thị Ngọc Toàn- Em ruột
13	Bùi Thị Thái		Phó Giám đốc Sân giao dịch						-
13.1	Bùi Văn Thành								-Người có liên quan đến bà Bùi Thị

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									Thái- Cha ruột
13.2	Lê Thị Thiết								-Người có liên quan đến bà Bùi Thị Thái- Mẹ đẻ
13.3	Bùi Thị Mỹ Hằng								-Người có liên quan đến bà Bùi Thị Thái- Em ruột
13.4	Bùi Đức Thảo								-Người có liên quan đến bà Bùi Thị Thái- Chồng
13.5	Bùi Thành Trung								-Người có liên quan đến bà Bùi Thị Thái- Cha chồng
13.6	Nguyễn Hoàng Khánh								-Người có liên quan đến bà Bùi Thị Thái- Con ruột
14	Huỳnh Thị Lan Hương		Giám đốc HCNS						
14.1	Huỳnh Phước Thiện								-Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị Lan Hương- Cha ruột
14.2	Nguyễn Thị Sáp								-Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị Lan Hương- Mẹ đẻ
14.3	Huỳnh Phước Hưng								-Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị Lan Hương- Anh ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
14.4	Huỳnh Trung Hiếu								-Người có liên quan đến bà Huỳnh Thị Lan Hương- Anh ruột
15	Nguyễn Văn Cường		Giám đốc Kinh doanh						-
15.1	Doãn Thị Hoan								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Cường- Vợ
15.2	Nguyễn Ngọc Hân								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Cường- Con -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
15.3	Nguyễn Doãn Huệ Hải								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Cường- Con -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
15.4	Lê Thị Triều								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Cường- Mẹ đẻ
15.5	Doãn Văn Dự								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Cường- Cha Vợ
15.6	Trần Thị Loan								-Người có liên quan đến ông Nguyễn Văn Cường- Mẹ Vợ

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
16	Trần Thành Nhơn		Kế toán Trưởng kiêm Giám đốc Tài chính						-
16.1	Ngô Thị Tuyết Nhưng								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Vợ
16.2	Trần Phúc Nguyễn								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Con trai
16.3	Trần Khôi Nguyễn								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
16.4	Trần Ánh Nguyễn								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Con gái -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
16.5	Trần Minh Khôi								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
16.6	Trần Thị Trúc Linh								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
16.7	Trần Thanh Thúy								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em ruột
16.8	Trần Trung Tín								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em ruột
16.9	Ngô Hùng Dũng								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Cha vợ
16.1 0	Lê Thị Quờn								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Mẹ vợ
16.1 1	Nguyễn Triệu Phú								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em rể
16.1 2	Huỳnh Thanh Phong								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em rể
16.1 3	Lê Thị Diệu Hiền								-Người có liên quan đến ông Trần Thành Nhơn- Em dâu
17	Bùi Hữu Tài		Người Phụ trách QTCT/Th ư ký công ty/Phó Giám đốc KD						
17.1	Bùi Văn Châu								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Cha ruột

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
17.2	Võ Thị Hồng Châu								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Mẹ đẻ
17.3	Đỗ Ngọc Bình								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Cha vợ
17.4	Nguyễn Thị Cúc								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Mẹ vợ
17.5	Đỗ Bích Thanh								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Vợ
17.6	Bùi Hữu Phúc								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Anh ruột
17.7	Bùi Hữu Duy								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Em ruột
17.8	Bùi Hữu Trí								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Em ruột
17.9	Bùi Thị Thùy Trang								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Em ruột
17.1 0	Bùi Hữu Hòa								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Em ruột
17.1 1	Bùi Công Danh								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Con trai -Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
17.1 2	Bùi Ngọc Thiên Kim								-Người có liên quan đến ông Bùi Hữu Tài- Con gái



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									-Lý do không có giấy NSH: Còn nhỏ
18	Hồ Đăng Quang		Phó Giám đốc QLDA						-
18.1	Hồ Dư								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Cha ruột
18.2	Nguyễn Thị Thảo								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Mẹ đẻ
18.3	Lê Thanh Tú								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Cha vợ
18.4	Trương Thị Việt Thủy								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Mẹ vợ
18.5	Lê Ngọc Bảo Trần								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Vợ
18.6	Hồ Lê Đăng Khoa								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Con ruột
18.7	Hồ Lê Đăng Khôi								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Con ruột
18.8	Hồ Đăng Minh								-Người có liên quan đến

S TT	Tên tổ chức/ cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm khôn g còn là người có liên quan	Lý do	Mối quan hệ liên quan với công ty
									ông Hồ Đăng Quang - Em ruột
18.9	Nguyễn Thị Thanh Nhân								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Em dâu
18.1 0	Hồ Thi Diệu Thanh								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Em ruột
18.1 1	Đinh Hữu Hải								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Em rể
18.1 2	Hồ Đăng Chính								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Em ruột
18.1 3	Lê Ánh Ni								-Người có liên quan đến ông Hồ Đăng Quang - Em dâu
19	Công ty cổ phần Địa ốc Đại Á								Cổ đông sở hữu 13,593%
20	Nguyễn Thị Thu								Cổ đông sở hữu 16,482%
21	Nguyễn Thị Thạch Trúc								Cổ đông sở hữu 12,725%
22	Phạm Hữu Hòa								Cổ đông sở hữu 12,725%

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: Không có



3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát: Không có

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác: Không có

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ.

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ.

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
1	Nguyễn Quang Hiền		Chủ tịch HĐQT					
1.1	Nguyễn Quang Ngộ							Cha ruột
1.2	Lê Thị Lệ Hiền							Mẹ ruột
1.3	Vũ Hồ							Cha vợ
1.4	Vũ Thị Thu Hà							Vợ
1.5	Nguyễn Quang Vũ							Con
1.6	Nguyễn Hạnh Nhi							Con

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
1.7	Nguyễn Quang Hưng							Anh ruột
1.8	Nguyễn Quang Huỳnh							Em ruột
1.9	Nguyễn Thị Thanh Tâm							Em dâu
2	Nguyễn Quang Trung		Phó Chủ tịch HĐQT					
2.1	Phạm Thị Mân							Mẹ ruột
2.2	Nguyễn Thị Hồng Hạnh							Vợ
2.3	Nguyễn Thụy Quỳnh Giao							Con
2.4	Nguyễn Quang Đặng Khoa							Con
2.5	Nguyễn Quang Đặng Khôi							Con
2.6	Nguyễn Thế Dũng							Anh ruột
2.7	Nguyễn Quang Thành							Anh ruột
2.8	Công ty cổ phần Quản lý và Phát triển bất động sản Conasi							Tổ chức có liên quan

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
3	Nguyễn Vũ Anh Tú		Thành viên HĐQT					
3.1	Nguyễn Duy Tiến							Cha ruột
3.2	Vũ Thị Bình							Mẹ ruột
3.3	Nguyễn Thị Thu Phương							Vợ
3.4	Nguyễn Duy Bảo Long					0		Con
3.5	Nguyễn Vũ Duy Tuấn							Anh ruột
4	Vũ Hoài		Thành viên HĐQT					
4.1	Trần Thị Ánh Nguyệt							Mẹ ruột
4.2	Vũ Đặng Thái Minh							Con
4.3	Vũ Đặng Lan Chi					0		Con còn nhỏ
4.4	Vũ Hoài Linh							Anh ruột
4.5	Công ty CP Đức Khải 25							Tổ chức có liên quan
4.6	Công ty CP Tập đoàn Đầu tư XNK							Tổ chức có liên quan

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
	Tổng hợp Sài Gòn							
4.7	Công ty Cổ phần Địa ốc Phú Long							Tổ chức có liên quan
5	Bùi Hương Quế		Thành viên HĐQT					
5.1	Bùi Ngọc Khanh							Cha ruột
5.2	Nguyễn Thị Nga							Mẹ ruột
5.3	Đỗ Danh Thơm							Cha chồng
5.4	Đàm Thị Chung							Mẹ chồng
5.5	Đỗ Vũ Khiêm							Chồng
5.6	Đỗ Bảo Khuê							Con
5.7	Đỗ Văn Khánh							Con Còn nhỏ
5.8	Bùi Thu Nguyệt							Chị ruột
5.9	Phùng Trung Hiếu							Anh rể
6	Trần Thị Minh Tâm							
6.1	Trần Minh Cường							Cha ruột
6.2	Chế Thị Vân							Mẹ ruột
6.3	Nguyễn Quang Hộ							Chồng



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

13
VG
CH
NG
IV
10

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
6.4	Nguyễn Minh Quân							Con Còn nhỏ
6.5	Trần Thị Thúy Kiều							Chị ruột
6.6	Trần Thị Mỹ Kiên							Chị ruột
6.7	Trần Quốc Trạng							Em ruột
6.8	Hồ Nguyên Thảo							Anh rể
6.9	Phạm Bá Ngọc							Anh rể
6.10	Nguyễn Thị Thùy Trang							Em dâu
7	Trương Thành Long		Trưởng BKS					
7.1	Nguyễn Thị Yễm							Mẹ ruột
7.2	Lâm Thị Thùy Linh					0		Vợ
7.3	Trương Kim Bảo Quỳnh					0		Con
7.4	Trương Tân Quân							Em ruột
7.5	Trương Thị Kim Loan							Chị ruột
7.6	Trương Văn Dũng (Dũng Anh)							Anh ruột

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
7.7	Công ty Cổ phần Địa ốc Phú Long							Tổ chức có liên quan
8	Đào Ngọc Phương Nam		Thành viên BKS					
8.1	Đào Ngọc Phương							Cha ruột
8.2	Trương Thị Hồng Cầm							Mẹ ruột
8.3	Mai Thị Bích Ngọc							Vợ
8.4	Đào Duy Khiêm							Con Còn nhỏ
8.5	Đào Duy Hưng							Con Còn nhỏ
8.6	Đào Duy Phong							Con Còn nhỏ
8.7	Đào Ngọc Phương Yến							Chị ruột
8.8	Trần Trung Kiên							Anh rể
8.9	Đào Ngọc Phương Nguyễn							Em ruột
8.10	Nguyễn Thị Thu Thảo							Em dâu



Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
8.11	Công ty TNHH Xây Dựng KD BĐS Đông Dương							Tổ chức liên quan
8.12	Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển Souther Star							Tổ chức liên quan
8.13	Công ty TNHH Sản xuất TM The Sun							Tổ chức liên quan
8.14	Công ty TNHH Sông Nhuệ							Tổ chức liên quan
8.15	Công ty Cổ phần Lucky House Việt Nam							Tổ chức liên quan
8.16	Công ty TNHH Quốc Đạt							Tổ chức liên quan
8.17	Công Ty Cổ phần Trường Sơn Plaza							Tổ chức liên quan

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
8.18	Công ty Cổ phần Eco Green Bến Tre							Tổ chức liên quan
9	Đoàn Thu Hương		Thành viên BKS					
9.1	Phạm Thị Vinh							Mẹ ruột
9.2	Đào Văn Kiếm							Cha chồng
9.3	Đỗ Thị Mỹ							Mẹ chồng
9.4	Đào Duy Tùng							Chồng
9.5	Đào Duy Phương							Con ruột
9.6	Đào Duy Việt Anh							Con ruột
9.7	Đoàn Hung Thái							Em ruột
9.8	Phạm Thị Khuẩn							Em dâu
9.9	Công ty Cổ phần A&B Sài Gòn Nha Trang							Tổ chức có liên quan



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
10	Hà Tân Quang		Giám đốc QLDA					
10.1	Phạm Thị Nhưng							Mẹ ruột
10.2	Nguyễn Thị Hồng Hoa							Mẹ vợ
10.3	Lê Nguyễn Hồng Vân							Vợ
10.4	Hà Anh Quân							Con ruột Còn nhỏ
10.5	Hà Anh Khôi							Con ruột Còn nhỏ
10.6	Hà Anh Đức							Anh ruột
10.7	Hà Thị Thu Hạnh							Chị ruột
10.8	Hà Tấn Vinh							Em ruột
10.9	Huỳnh Thị Lưu							Chị dâu
10.10	Trần Nam Tư							Anh rể
10.11	Trịnh Kiều Chinh							Em dâu
11	Nguyễn Phú Mỹ		Phó GD BP. QLDA					
11.1	Nguyễn Mạnh							Cha ruột

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
11.2	Nguyễn Thị Bích Liên							Mẹ ruột
11.3	Đoàn Thị Thanh Vân							Vợ
11.4	Nguyễn Phú Thanh An							Con
11.5	Nguyễn Phú Thanh Trúc							Con Còn nhỏ
11.6	Nguyễn Phú Thanh Phúc							Con Còn nhỏ
11.7	Nguyễn Thị Bích Nga							Chị ruột
11.8	Nguyễn Thị Tuyết Anh							Em ruột
11.9	Nguyễn Thị Bích Ngọc							Em ruột
11.10	Trịnh Xuân Vinh							Anh rể
11.11	Huỳnh Sáu							Em rể
11.12	Nguyễn Hữu Việt Quốc							Em rể
12	Ngô Thị Ngọc Toàn		Phó GD BP. HCNS					



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
12.1	Ngô Văn Ba							Cha ruột
12.2	Lê Thị Gái							Mẹ ruột
12.3	Trương Thị Gái							Mẹ chồng
12.4	Triệu Nhất Đông							Chồng
12.5	Triệu Đoan Châu							Con Còn nhỏ
12.6	Ngô Thị Thủy Tiên							Chị ruột
12.7	Hoàng Thanh Hà							Anh rể
12.8	Ngô Thị Nhu Loan							Chị ruột
12.9	Nguyễn Thanh Quan							Anh rể
12.10	Ngô Ngọc Soan							Anh ruột
12.11	Trần Thị Ngọc Trang							Chị dâu
12.12	Ngô Thị Bảo Thúy							Em ruột
13	Bùi Thị Thái		PGĐ Sàn giao dịch					
13.1	Bùi Văn Thành							Cha ruột
13.2	Lê Thị Thiệt							Mẹ ruột

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
13.3	Bùi Thị Mỹ Hằng							Em ruột
13.4	Bùi Đức Thảo							Chồng
13.5	Bùi Thành Trung							Cha chồng
13.6	Nguyễn Hoàng Khánh							Con ruột
14	Huỳnh Thị Lan Hương		Giám đốc HCNS					
14.1	Huỳnh Phước Thiện							Cha ruột
14.2	Nguyễn Thị Sáp							Mẹ ruột
14.3	Huỳnh Phước Hưng							Anh ruột
14.4	Huỳnh Trung Hiếu							Anh ruột
15	Nguyễn Văn Cường		Giám đốc kinh doanh					
15.1	Doãn Thị Hoan							Vợ
15.2	Nguyễn Ngọc Hân							Con
15.3	Nguyễn Doãn Huệ Hải							Con
15.4	Lê Thị Triều							Mẹ ruột



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

39/43

0303
CỘT
CỘT
TẮT ĐỘ
TÌ GÒN
TP. H

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
15.5	Doãn Văn Dự							Cha Vợ
15.6	Trần Thị Loan							Mẹ Vợ
16	Trần Thành Nhơn		Kế toán Trưởng kiêm Giám đốc Tài chính					
16.1	Ngô Thị Tuyết Nhưng							Vợ
16.2	Trần Phúc Nguyễn							Con
16.3	Trần Khôi Nguyễn							Con Còn nhỏ
16.4	Trần Ánh Nguyễn							Con Còn nhỏ
16.5	Trần Minh Khôi							Con Còn nhỏ
16.6	Trần Thị Trúc Linh							Em ruột
16.7	Trần Thanh Thúy							Em ruột
16.8	Trần Trung Tín							Em ruột
16.9	Ngô Hùng Dũng							Cha vợ
16.10	Lê Thị Quồn							Mẹ vợ
16.11	Nguyễn Triệu Phú							Em rể
16.12	Huỳnh Thanh Phong							Em rể

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
16.13	Lê Thị Diệu Hiền							Em dâu
17	Bùi Hữu Tài		Người Phụ trách QTCT/Thư ký công ty/Phó Giám đốc KD					
17.1	Bùi Văn Châu							Cha ruột
17.2	Võ Thị Hong Châu							Mẹ ruột
17.3	Đỗ Ngọc Bính							Cha vợ
17.4	Nguyễn Thị Các							Mẹ vợ
17.5	Đỗ Bích Thanh							Vợ
17.6	Bùi Hữu Phúc							Anh ruột
17.7	Bùi Hữu Duy							Em ruột
17.8	Bùi Hữu Trí							Em ruột
17.9	Bùi Thị Thùy Trang							Em ruột
17.10	Bùi Hữu Hòa							Em ruột
17.11	Bùi Công Danh							Con Còn nhỏ
17.12	Bùi Ngọc Thiên Kim							Con Còn nhỏ



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh
ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn

41/43

31694
G TY
HÃN
G SÃN
VI NA
CHÍ MINH

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cp cuối kỳ (%)	Ghi chú
18	Hồ Đăng Quang		Phó GD BP. QLDA					
18.1	Hồ Dư							Cha ruột
18.2	Nguyễn Thị Thảo							Mẹ ruột
18.3	Lê Thanh Tú							Cha vợ
18.4	Trương Thị Việt Thủy							Mẹ vợ
18.5	Lê Ngọc Bảo Trân							Vợ
18.6	Hồ Lê Đăng Khoa							Con ruột
18.7	Hồ Lê Đăng Khôi							Con ruột
18.8	Hồ Đăng Minh							Em ruột
18.9	Nguyễn Thị Thanh Nhân							Em dâu
18.10	Hồ Thi Diệu Thanh							Em ruột
18.11	Đình Hữu Hải							Em rể
18.12	Hồ Đăng Chính							Em ruột
18.13	Lê Ánh Ni							Em dâu

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu Công ty:
Không có

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có.

Trên đây là báo cáo tình hình quản trị của Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na năm 2023 gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Trân trọng báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TV.HĐQT;
- Trưởng BKS;
- Lưu: VT, BP.HCNS, TCKT (Tài, Nhơn) *yr*



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VINA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

ĐT: (028)22418282 - 38382030 - Fax: (028)38381626- Website: www.landsaigon.vn