



## CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA

Địa chỉ: 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (028) 2241 8282-38382030 / Fax: (028) 38381626

Website: [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn)

Số GCNĐKDN: 0305316946 do Sở Kế hoạch - Đầu tư TP.HCM cấp  
Đăng ký lần đầu ngày 16/11/2007, đăng ký thay đổi lần 13 ngày 22/8/2023

### THÔNG BÁO MỜI HỌP TRỰC TUYẾN ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM TÀI CHÍNH 2024 CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN SÀI GÒN VI NA

Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản Sài Gòn Vi Na (LAND SAI GON) trân trọng kính mời Quý cổ đông tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm tài chính 2024

- **Thời gian:** Vào lúc 07 giờ 30', Thứ năm ngày 24/4/2025.
  - **Địa điểm điều hành đại hội:** Văn phòng Công ty LAND SAI GON, 628-630 Võ Văn Kiệt, Phường 01, Quận 5, TP.HCM.
  - **Hình thức họp:** Họp trực tuyến và bỏ phiếu điện tử. Chi tiết hướng dẫn cách thức tham gia dự họp trực tuyến và bỏ phiếu điện tử được đăng tải lên website của LAND SAI GON tại địa chỉ [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn)
  - **Nội dung Đại hội:** Các nội dung thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông, miễn nhiệm 01 (một) thành viên Hội đồng quản trị và bầu cử bổ sung 01 (một) thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023-2028, chi tiết tại Website: [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn) và xem tại Website: [ezgsm.fpts.com.vn](http://ezgsm.fpts.com.vn)
  - **Ủy quyền tham dự Đại hội:** Nếu Quý cổ đông ủy quyền cho người khác tham dự Đại hội, Quý cổ đông vui lòng Đăng ký Ủy quyền dự Đại hội tại Website: [ezgsm.fpts.com.vn](http://ezgsm.fpts.com.vn) và gửi Giấy ủy quyền (theo mẫu từ hệ thống hoặc theo quy định của luật dân sự) đã ký về địa chỉ Công ty trước ngày 24/4/2025.
  - **Biểu quyết, bầu cử:** Quý cổ đông thực hiện quyền biểu quyết tại Website: [ezgsm.fpts.com.vn](http://ezgsm.fpts.com.vn) (Thời gian bỏ phiếu điện tử và gửi câu hỏi thảo luận bắt đầu từ 10h00 ngày 22/4/2025)
  - **Ứng cử, đề cử bổ sung thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023-2028:** Cổ đông hoặc nhóm cổ đông sở hữu từ 10% tổng số cổ phần có quyền biểu quyết trở lên được quyền ứng cử, đề cử theo quy định tại Khoản 2-Điều 274 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020; và chi tiết tại Quy chế đề cử, ứng cử, bầu cử thành viên Hội đồng quản trị được đăng tải lên Website: [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn). Quý cổ đông vui lòng gửi hồ sơ đề cử, ứng cử về Công ty **trước 17h00 ngày 14/4/2025**.
- \* **Thông tin liên hệ hỗ trợ:** Công ty Cổ phần chứng khoán FPT, điện thoại: 19006446-7574, di động: 0901844875 (Ms Tiên) email: [tiencnm@fpts.com.vn](mailto:tiencnm@fpts.com.vn)
- \* Thông tin đăng nhập hệ thống và gửi câu hỏi thảo luận Đại hội đồng cổ đông trực tuyến tại Website: [www.ezgsm.fpts.com.vn](http://www.ezgsm.fpts.com.vn)

#### Ghi chú:

- Thông báo này thay cho thư mời trong trường hợp Quý cổ đông có quyền tham dự Đại hội nhưng chưa nhận được thư mời. *ML*

TP. HCM, ngày 02 tháng 4 năm 2025

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH



*Nguyễn Quang Hiến*  
Nguyễn Quang Hiến





**SAI GON VI NA LAND JOINT STOCK COMPANY**

Head office: 628-630 Vo Van Kiet, Ward 01, District 5, Ho Chi Minh City

Tel: (028) 2241 8282 - 38382030 - Fax: (028)38381626

Website: [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn)

Business Registration Number: 0305316946, issued by Ho Chi Minh City DPI

Original registration: November 16, 2007, 13th revision: August 22, 2023

**ONLINE MEETING INVITATION NOTICE  
GENERAL ANNUAL MEETING OF SHAREHOLDERS FOR THE FISCAL YEAR 2024  
SAI GON VI NA LAND JOINT STOCK COMPANY**

The Board of Directors of Saigon Vina Real Estate Joint Stock Company (LAND SAI GON) cordially invites our esteemed Shareholders to attend the Annual General Meeting of Shareholders for the 2024 fiscal year of Saigon Vi Na Real Estate Joint Stock Company

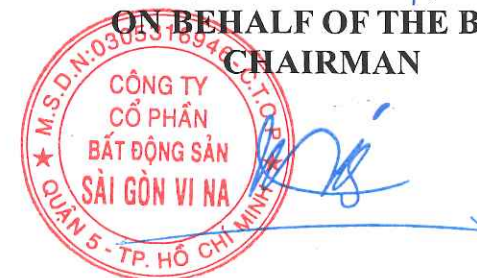
- **Time:** 7:30 AM, April 24th, 2025
- **Convention Venue:** LAND SAI GON Office, 628-630 Vo Van Kiet, Ward 01, District 5, HCMC.
- **Meeting Format:** Online meeting with electronic voting. Detailed instructions on how to attend the online meeting and vote electronically are available on LAND SAI GON's Website at [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn).
- **Agenda of the General Meeting:** Matters under the authority of the General Meeting of Shareholders, including the dismissal of one (01) member of the Board of Directors and the election of one (01) additional member of the Board of Directors for the 2023-2028 term. Details are available on the Website [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn) and at [www.ezgsm.fpts.com.vn](http://www.ezgsm.fpts.com.vn)
- **Proxy authorization for attending the General Meeting:** If esteemed Shareholders wish to authorize another person to attend the General Meeting on their behalf, please register the proxy authorization on the Website [www.ezgsm.fpts.com.vn](http://www.ezgsm.fpts.com.vn) and submit the signed Proxy Form (using the template provided by the system or in accordance with civil law regulations) to the Company's address before April 24, 2025.
- **Voting and election:** Shareholders can exercise their voting and election rights on the Website [www.ezgsm.fpts.com.vn](http://www.ezgsm.fpts.com.vn) (Electronic voting and discussion submissions will be open from 10:00 AM on April 22, 2025).
- **Nomination and candidacy for the Board of Directors for the 2023-2028:** Shareholders or groups of shareholders holding 10% or more of the total voting shares are entitled to nominate or stand as candidates, in accordance with Clause 2, Article 274 of Decree No. 155/2020 dated December 31, 2020. Further details are provided in the Regulations on Nomination, Candidacy, and Election of Board of Directors members, posted on the Website [www.landsaigon.vn](http://www.landsaigon.vn). Shareholders are kindly requested to submit nomination and candidacy documents to the Company before 5:00 PM on April 14, 2025.
- \* **Contact Information for Support:** FPT Securities Joint Stock Company, Phone: 19006446 - 7574; Mobile: 0901 844 875 (Ms. Tiên), Email: [tiencnm@fpts.com.vn](mailto:tiencnm@fpts.com.vn)
- \* **Login information and submission of discussion questions for the Online General Meeting of Shareholders are available on the Website:** [www.ezgsm.fpts.com.vn](http://www.ezgsm.fpts.com.vn)

*Note:*

*This announcement serves as an invitation in case esteemed Shareholders are entitled to attend the General Meeting but have not yet received an invitation letter.*

HCMC, date 02 month 4 year 2025

**ON BEHALF OF THE BOD  
CHAIRMAN**



**Nguyễn Quang Hiện**